

अनुसूची १  
बुढीगंगा गाउँपालिका

आर्थिक ऐन २०७८ अनुसार कर, दस्तुर र शुल्कहरुको दर रेट को अनुसूचिहरु  
२०७८/२०७९  
(सम्पत्ति कर)

(१.१) व्यक्तिगत करयोग्य सम्पत्ति तर्फ :

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्यांकन मूल्य रु		वार्षिक सम्पत्ति करको दर आ.व. २०७८/०७९	कैफियत
	देखि	सम्म		
१	रु एक देखि	दुई लाख सम्म	प्रति लाख रु १०।०	
२	दुई लाख एक देखि	पाँच लाख सम्म	प्रति लाख रु १२।०	
३	पाँच लाख एक देखि	दस लाख सम्म	प्रति लाख रु १५।०	
४	दस लाख एक देखि	बीस लाख सम्म	प्रति लाख रु १८।०	
५	बीस लाख एक देखि	पचास लाख सम्म	प्रति लाख रु २२।०	
६	पचास लाख एक देखि	एक करोड सम्म	प्रति लाख रु २५।०	
७	एक करोड एक देखि	दुइ करोड सम्म	प्रति लाख रु २८।०	
८	दुई करोड एक देखि	तीन करोड सम्म	प्रति लाख रु ३२।०	
९	तीन करोड एक देखि	चार करोड सम्म	प्रति लाख रु ३६।०	
१०	चार करोड एक देखि	पाँच करोड सम्म	प्रति लाख रु ४०।०	
११	पाँच करोड एक देखि	दस करोड सम्म	प्रति लाख रु ५०।०	
१२	दस करोड देखि माथि जति सुकै भए पनि		प्रति लाख रु ६०।०	

(१.२) उद्योग व्यवसायहरुको कर योग्य सम्पत्ति तर्फ :

क्र.सं.	सम्पत्तिको मूल्यांकन मूल्य रु		वार्षिक सम्पत्ति करको दर आ.व. २०७७/७८	कैफियत
	देखि	सम्म		
१	रु एक देखि	बीस लाख सम्म	१०००।-	
२	बीस लाख एक देखि	पचास लाख सम्म	०.०५%	
३	पचास लाख एक देखि	एक करोड सम्म	०.०९ %	
४	एक करोड एक देखि	तिन करोड सम्म	०.१५ %	
५	तिन करोड एक देखि	पाँच करोड सम्म	०.२० %	
६	पाँच करोड एक देखि	दस करोड सम्म	०.२५ %	
७	दस करोड एक देखि	विस करोड सम्म	०.३० %	
८	विस करोड एक देखि	पचास करोड सम्म	०.३५ %	
९	पचास करोड भन्दा माथि जति भएपनी		०.४० %	

द्रष्टव्यः

१. बक्यौता घरजग्गा कर साबिककै नियम अनुसार असुल गरिने छ ।
२. घर जग्गाको मुल्यांकन सम्पत्तिकर सम्बन्धि कार्यविधि २०७६ अनुसार हुने छ ।
३. तोकिएको अवधि भित्र सम्पत्तिकर चुक्ता नगरे १०% जरिवाना लाग्नेछ ।
४. कर असुली स्ल्याव सिस्टमबाट गरिने छ ।

(१.३) घरको मुल्यांकन प्रति वर्ग फिटमा (सबै)

क्र.सं.	घरको विवरण	निर्धारण गरिएको करको मूल्याङ्कन दर	प्रति वर्ष टुटफुट कट्टी दर %	कट्टी गर्ने जम्मा वर्ष	कैफियत
१	पक्का इटा वा ढुंगामा फ्रेम स्ट्रक्चर, सिमेन्टको	१२००।०	५	५०	१ देखि ४ सम्म उल्लेखित बाहेकका काठ, वास, सिमेन्टका खम्बा प्रयोग भई निर्माण भएका टालि, टिन तथा फुसको छाना भएका घरहरूमा सम्पत्तिकर लाग्ने छैन ।
२	पक्का इटा वा ढुंगामा माटोको जोडाई र RCC छाना वा सिमेन्ट जोडाई जस्ता छाना	७५.०।०	७	२५	
	पक्का इटा वा ढुंगामा माटो जोडाई जस्ता वा टायल वा खरको छाना	५००।०	९	२०	
४	टिनको छाना, घेरावारा प्रयोग भएका भवनहरू तथा ट्रष्टहरू	४००।००	१०	२०	

अनुसूची २  
भूमिकर/मालपोत

२.१ उद्योग तथा व्यक्ति दुबै

सि.न.	जग्गाको क्षेत्रगत विवरण	जग्गाको वर्गिकरण विवरण	प्रति कट्टा दर रु.	
			वडा नं. १, २, ३, ४	वडा नं. ५, ६, ७
१.	सडकले छोएका मुख्य व्यापारिक क्षेत्रका जग्गाहरू	(क) श्रेणीका जग्गा	८०।-	६०।-
२.	सडकले छोएका वा टोलका अन्य व्यापारिक क्षेत्रका जग्गाहरू	(ख) श्रेणीका जग्गा	७०।-	५०।-
३.	सडकले छोएका अन्य आवासिय क्षेत्रका जग्गाहरू	(ग) श्रेणीका जग्गा	५०।-	४०।-
४	सडकले छोएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	(घ) श्रेणीका जग्गा	२५।-	२५।-
५	सडकले नछोएका कृषि क्षेत्रका जग्गाहरू	(ङ) श्रेणीका जग्गा	२०।-	२०।-
६	खोला बगरका जग्गाहरू	(च) श्रेणीका जग्गा	१५।-	१५।-

द्रष्टव्य : १. तोकिए वमोजिमको भूमिकर वार्षिकरूपमा चुक्ता नगरे १०% जरिवाना लाग्नेछ ।

२. बक्यौता मालपोत साबिककै नियम अनुसार असुल गरिने छ ।

**अनुसुची ३  
(बहाल कर)**

(३.१) यस गाउँपालिका क्षेत्र भित्रका कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड, कारखाना, जग्गा, पोखरी वा अन्य पुरै वा आंशिक रुपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत बहाल कर लिईने छ ।

**अनुसुची ४  
व्यवसाय कर**

**(४) उद्योग तर्फ**

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित वार्षिक रु.	कैफियत
<b>४.१) चिया , कफि , रवर खेती तथा सो संग सम्बन्धित उद्योग</b>			
१	५ लाख सम्म	५००१०	
२	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	१०००१०	
३	१० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	२०००१०	
४	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	५०००१०	
५	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००१०	
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१२०००१०	
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)	२५१०	
<b>४.२) कृषि तथा पशुपन्छी (दुध तथा मासु उत्पादन तथा संकलन) र माछा ब्यवसायमा आधारित उद्योग :</b>			
१	५ लाख सम्म	५००१०	
२	५ लाख १ देखी १० लाख सम्म	७५०१०	
३	१० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	१०००१०	
४	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१५००१०	
५	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	३०००१०	
६	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००१०	
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)	१५१०	
<b>४.३) खाद्य उद्योग:विभिन्न प्रकारका खाद्य पदार्थ उत्पादन गर्ने (चिनी,दाल, चामल, तेल, चिउरा पिठो, मसला, मस्यौरा लगायतका) लघु, घरेलु, साना तथा ठूला खाद्य उद्योग ।</b>			
१	१० लाख सम्म	५००१०	
२	१० लाख १ देखी २० लाख सम्म	७००१०	
३	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	११००१०	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	१६००१०	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	३५००१०	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७०००१०	

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित वार्षिक रु.	कैफियत
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)	१६।०	
<b>४.४) दुग्ध प्रशोधन तथा दुग्ध पदार्थ उत्पादन, पानी प्रशोधन उद्योग तथा चिस्यान केन्द्र रबरफ तथा आइसक्रीम :</b>			
१	१५ लाख सम्म	५००।०	
२	१५ लाख १ देखी २५ लाख सम्म	७५०।०	
३	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१०००।०	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	२०००।०	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	५०००।०	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००।०	
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)थप रु.५।-	५।-	
<b>४.५) साना कुटानी पिसानी गर्ने घरेलु मिल</b>			
१	कुटानी तथा पिसानी मात्र	५००।०	
२	कुटानी, पिसानी तथा पेलानी समेत	७५०।०	
३	कुटानी, पिसानी, पेलानी र चिउरा समेत	१०००।०	
४	कुटानी, पिसानी, पेलानी, चिउरा र मसला जन्य पदार्थ समेत	१५००।०	
५	कुटानी, पिसानी, पेलानी, तथा सामान्य विक्रि वितरण समेत	५०००।०	
<b>४.६) कन्फेक्सनरी, चकलेट,मिश्री,नुडल्स, पापड, चिप्स तथा पाउरोटी, बिस्कुटउद्योगहरु :</b>			
१	रु १ देखि देखी १० लाख सम्म	१०००।०	
२	१० लाख १ देखि २०लाख सम्म	२०००।०	
३	२०लाख १ देखि ५० लाख सम्म	५०००।०	
४	५० लाख १ देखि १ करोडसम्म	७०००।०	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	१००००।०	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१५०००।०	
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख) थप रु.५।-	५।०	
<b>४.७) पशु पन्ध्री आहार तथा दाना उद्योग,</b>			
१	१ देखी ५० लाख सम्म	१०००।०	
२	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	२०००।०	
३	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	३०००।०	
४	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५०००।०	
५	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)थप रु.५।-	५।०	
<b>४.८) विउ विजन तथा फलफुल तथा तरकारी बोट विरुवा उत्पादन नर्सरी उद्योग</b>			
१	१ देखी १० लाख सम्म	१०००।०	
२	१० लाख १ देखी २० लाख सम्म	२०००।०	
३	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	३०००।०	

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित वार्षिक रु.	कैफियत
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	४५००१०	
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	७५००१०	
६	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख) थप रु.५१-	५१०	
७			
<b>४.९) मानव तथा पशु औषधी तथा जडिबुटी प्रशोधन तथा उत्पादन उद्योग</b>			
१	१ देखी १० लाख सम्म	१०००१०	
२	१० लाख १ देखी २० लाख सम्म	१५००१०	
३	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	२०००१०	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	५०००१०	
५	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००१०	
६	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख) थप रु.५१-	५१०	
<b>४.१०) निर्माण तथा सजावटका सामग्री र धातु उद्योग: (सिमेण्ट, निर, रङ्ग, जस्ता पाता, ईट्टा, टायल, पोलिपाइप, बेल्टा, स्ट्रक्चर, मार्बल, सिलिकेट, सिंक सिमेण्ट पोल, ह्यूमपाईप, फलामे छड, ग्रिल, तार जाली, काठ तथा फलाम र एलुमिनियमका भ्याल, ढोका लगायत, टिनका डब्बा, ड्रम) उत्पादन गर्ने साथै प्लाई उद्योग र काठ मिल, कार्पेट, टयूबवेल फ्याक्ट्री समेतका उद्योग</b>			
१	१ देखी १० लाख सम्म	१०००१०	
२	१० लाख १ देखी २० लाख सम्म	२०००१०	
३	२० लाख १ देखी ५० लाख सम्म	५०००१०	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००१०	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	१५०००१०	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२००००१०	
७	५ करोड १ देखि १० करोड सम्म	२५०००१०	
८	१० करोड १ देखि २५ करोड सम्म	३००००१०	
९	२५ करोड १ देखि ५० करोड सम्म	३५०००१०	
१०	५० करोड १ देखि १ अरब सम्म	४००००१०	
११	१ अरब १ देखि माथि (प्रति लाख) थप रु.५१-	५१-	
<b>४.११) एल.पि.ग्याँस , खनिज तथा चक, र जिंक उद्योग</b>			
१	१ देखी १० लाख सम्म	३०००१०	
२	१० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	५०००१०	
३	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	७०००१०	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	१००००१०	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	१५०००१०	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२००००१०	

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित वार्षिक रु.	कैफियत
७	५ करोड देखि माथी (प्रति लाख)थप रु.५।-	५।०	
४.१२)	<b>साबन तथा क्यामिकल उद्योग:साबन, डिटर्जेंट,लुब्रिकेण्ट्स, अखाच्चतेल (आयल) फिनेल तथा अन्न बालिमा प्रयोग गरिने विभिन्न किटनासक विषादी तथा कार्बोईड, हाइड्रो कार्बन, कथ्या, रसायन, ब्याट्री, कार्वोहाइडेडउद्योग</b>		
१	१ देखी१० लाख सम्म	३०००।-	
२	१० लाख १ देखी २५ लाख सम्म	५०००।-	
३	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	७०००।-	
४	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	१००००।-	
५	१ लाख १ देखि २ करोड सम्म	१५०००।-	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२००००।-	
७	५ करोड१ देखि माथी (प्रति लाख)थप रु.५।-	५।-	
४.१३)	<b>बिद्युतिय वायर तथा बिद्युतीय सामाग्री, सौर्य उर्जा उत्पादन</b>		
१	१ देखी ५० लाख सम्म	२०००।-	
२	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	५०००।-	
३	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	८०००।-	
४	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	१००००।-	
५	५ करोड देखि १० करोड सम्म	१२०००।-	
६	१० करोड १ देखि २५ करोड सम्म	१५०००।-	
७	२५ करोड १ देखि ५० करोड सम्म	२००००।-	
८	५० करोड १ देखि १ अरव सम्म	२५०००।-	
९	१ अरव भन्दा माथि(प्रति लाख)थप रु.५।-	५।-	
४.१४)	<b>प्लाष्टिक उद्योग: प्लास्टिकका पाईप, पोलिमर,डोरी, डब्बा, वाल्टीन, भोंडाबर्तन, भोला, टैंकि, ड्रम, कार्पेट, कुर्सि टेबुल, खेलौना तथा सजावटका सामान तथा विभिन्न सामाग्री</b>		
१	१ देखी५० लाख सम्म	२०००।०	
२	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	३०००।०	
३	१ करोड १ देखी २ करोड सम्म	६०००।०	
४	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	८०००।-	
५	५ करोड देखि १० करोड सम्म	१००००।-	
६	१० करोड १ देखि २५ करोड सम्म	१५०००।-	
७	२५ करोड १ देखि ५० करोड सम्म	२००००।-	
८	५० करोड १ देखि १ अरव सम्म	२५०००।-	
९	१ अरव१ देखिमाथि(प्रति लाख)थप रु.५।-	५।-	
४.१५)	<b>कपडा तथा जुता चप्पल (साधारण तथा आधुनिक स्तरका ) उद्योग</b>		

क्र.सं.	विवरण	प्रस्तावित वार्षिक रु.	कैफियत
१	१०लाख सम्म	५०००१-	
२	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	७५००१-	
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१००००१-	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१५०००१-	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	२००००१-	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२५०००१-	
७	५ करोड देखि माथि (प्रति लाख)थप रु.५१-	५१-	
<b>४.१६ मदिरा तथा सुर्तीजन्य पदार्थ उत्पादन गर्ने उद्योग</b>			थपसमेत २५% दरमा लाग्नेछ ।
१	५० लाख सम्म	५०००१-	
२	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००१-	
३	१ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२००००१-	
४	५ करोड १ देखि १० करोड सम्म	३००००१-	
५	१० करोड १ देखि ५० करोड सम्म	४००००१-	
५	१ अरब भन्दा माथि(प्रति लाख)थप रु.१०१-	१०१-	
<b>४.१७ जुटमिल तथा प्याकेजिङ उद्योग: जुटका समाग्री,कोर्गगेसन तथा कार्टुन र प्लाष्टिकका प्याकेजिङ सामाग्री उत्पादन गर्ने, मिल तथा उद्योग</b>			
१	१० लाख सम्म	३०००१-	
२	१० लाख १ देखि २० लाख सम्म	४०००१-	
३	२० लाख १ देखि ५० लाख सम्म	५०००१-	
४	५० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००१-	
५	१ करोड १ देखि २ करोड सम्म	१५०००१-	
६	२ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	२००००१-	
७	५ करोड देखि माथिप्रति लाख थप रु ५१-	५१-	
<b>४.१८अन्य उत्पादन मुलक उद्योग</b>			
१	कृषि कार्य लगायतका अन्य फलामका हाते औजार तथा हतियार निर्माण गर्ने घरेलु लघु/कुटिर उद्योग	५००१-	
२	अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गर्इरहेको माल वा अन्य सामानको प्रयोग र प्रशोधन गरी मालसामान उत्पादन गर्ने व्यवसाय जस्तो: खेर गर्इरहेको प्लास्टीकबाट सामान निर्माण गर्ने र फोहोरबाट मल निर्माण गर्नेको हकमा।	रु.१०००१०	

**नोट:-**

१. एकै छाना मुनि एक भन्दा बढी उद्योग दर्ता गरी प्रकृति र क्षेत्र फरक फरक भएका एक वा एक भन्दा बढि प्रकारका बस्तुको उत्पादन गर्नेको हकमा सबैको फरक फरक कारोबारका आधारमा मुल्याङ्कन गरिने र कर असुली गरिने छ ।
२. उल्लेखित शिर्षक अन्तरगत जुन खण्डको जुन अङ्क बराबरको कारोबार गरेको छ सोहि अङ्कमा निर्धारित खण्ड वा क्रम संख्यामा उल्लेखित दर लाग्ने छ ।
३. छुट सुविधा प्राप्त गर्नकालागि तोकिएको समय सिमा भित्र कर तथा राजश्व बुझाउनु पर्नेछ ।
४. नयाँ दर्ता हुने उद्योगहरूलाई पहिलो वर्ष व्यवसाय कर छुट दिइने छ ।
५. बक्यौता व्यवसाय कर पहिलेको व्यवस्था अनुसार असुल गरिनेछ ।
६. सुर्तीजन्य र मदिराजन्य उद्योगहरूलाई निरुत्साहित गर्दै व्यवसाय करमा थप २५% शुल्क लिइनेछ ।
७. आर्थिक वर्षको अन्त्य सम्ममा व्यवसाय कर भुक्तानी नगरेमा २५% थप शुल्क लाग्ने छ । वन्द उद्योगको हकमा व्यवसाय कर लाग्ने छैन ।

**(४.२) विभिन्न पसल तथा व्यवसायहरु**

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
१	किराना पसल	२०००१-	
२	पुस्तक, स्टेशनरी तथा पत्र-पत्रिका पसल	१०००१-	
३	कपडा पसल	२०००१-	
४	रेडिमेड कपडा पसल	२०००१-	
५	भाडा वर्तन पसल	२०००१-	
६	जुता चप्पल पसल	२०००१-	
७	जुता सिलाई पसल	२०००१-	
८	पान पसलहरु	२०००१-	
९	श्रृंगार तथा मनीहारी पसल	२०००१-	
१०	उपहार (गिफ्ट) का सामान बेच्ने पसल	२०००१-	
११	सख्खर (गुड) पसल	२०००१-	
१२	काँटा / गल्ला पसल	२०००१-	
१३	फलफूल पसल	१५००१-	
१४	तरकारी पसल	२०००१-	
१५	अण्डा पसल	२०००१-	

**४.२.१ डिलर/थोक बिक्रेता/सप्लायर्स**

१	दाल, चामल, खुदी, खरिदबिक्री पसल	२०००१-	
२	चिउरा भुजा बिक्री पसल	२०००१-	
३	पिउने पानी (प्यूरिफायर) वितरण पसल	२०००१-	
४	अचार पाउँ	२०००१-	

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
५	चियापत्ती बिक्री शोरुम	२०००१-	
६	कोक, पेप्सी डिलर	२०००१-	
७	बिस्कुट तथा चकलेट खुद्रा/ डिलर/ थोक	२०००१-	
८	तेल, घीउ, आँटा, सुजी, चिनी खुद्रा/ डिलर/थोक	२०००१-	
९	साल्ट ट्रेडिङ डिलर	२०००१-	
१०	कृषि सामग्री संस्थानको डिलर	२०००१-	
११	चुरोटको डिलर (प्रति डिलर)	१५०००१-	
१२	बिडी, चाउचाउ, चीप्स आदिको डिलर	२०००१-	
१३	काँटा / गल्ला पसल थोक	२०००१-	
१४	हल्का पेय पदार्थ तर्फ डिलर	३०००१-	
१५	मदीरा तर्फ डिलर	१५०००१-	
१६	हल्का पेय पदार्थ तर्फ थोक	२०००१-	
१७	मदीरा तर्फ थोक	३५००१-	
१८	सप्लायर्स तथा ट्रेडर्सहरु	५०००१-	
१९	टायर तथा ट्यूब्स डिलर	५०००१-	
२०	मट्टीतेल डिलर	२०००१-	
२१	सुपर मार्केट / सपिङ्गमल	७०००१-	
२२	डिपार्टमेन्टल स्टोर	२०००१-	

#### ४.२.२ होटल/लज तथा खाजा घरहरु हरु

<b>(क) तारे होटल</b>			
१	एक तारे होटल	१५०००१-	
२	दुई तारे होटल	२५०००१-	
३	तिन तारे होटल	५००००१-	
४	चार तारे होटल	७५०००१-	
५	पाँच तारे होटल	१०००००१-	
<b>(ख) लजहरु</b>			
१	पन्ध्र बेड भन्दा माथिलाई	५०००१-	
२	पन्ध्र बेड सम्मलाई	४०००१-	
३	दश बेड सम्मलाई	३०००१-	
४	सात बेड सम्मलाई	२०००१-	
<b>(ग) रेष्टुरेन्ट/वार/ खाजाघर</b>			

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
१	रिसोर्ट	१००००१-	
२	रेष्टुरेन्ट एण्ड वार	५०००१-	
३	रेष्टुरेन्ट मात्र	३०००१-	
४	मदीरा समेत बिक्री गर्ने खाजाघर होटल	४०००१-	
५	मदीरा रहित भोजनालय होटल	२०००१-	
६	साना चिया पसल होटल	५००१-	
७	चिया,नास्ता तथा मिठाई पेंडा होटल	२०००१-	
८	हल्का पेय पदार्थ मदीरा समेत बिक्री गर्ने पसल	२०००१-	

#### ४.२.३ औषधी पसलहरु

१	फार्मसी पसल	२५००१-	
२	होमियोप्याथिक/आयुर्वेदिक पसल	२०००१-	
३	आँखा क्लिनिक सहितको चश्मा पसल	२०००१-	
४	दन्त चिकित्सालय	५०००१-	

#### ४.२.४ स्वास्थ्य सेवाहरु

१	नर्सिङ होम	५०००१-	
२	एम.वि.वि.एस. क्लिनिक	३०००१-	
३	अ.हे.व.,हे.अ.,सी.एम.ए.,कविराज क्लिनिक सेवा	१५००१-	
४	एक्सरे क्लिनिक	२०००१-	
५	प्रयोगशाला (ल्याव)	२०००१-	
६	भेटेरीनरी पसल तथा चिकित्सालय	१५००१-	
७	प्राकृतिक चिकित्सा अक्युपंचर आदी	१५००१-	
८	मेडिकल कलेज एण्ड रिसर्च सेन्टर	१०००००१-	अस्पताल समेत भए थप ५००००१-

#### ४.२.५ फर्निचर पसल तथा शो रुम

१	स्टील फर्निचर कारखाना	७०००१-	
२	स्टील फर्निचर डिलर सहितको शोरुम	५०००१-	
३	स्टील फर्निचर पसल	२०००१-	
४	काठको फर्निचर कारखाना / स-मिल	५०००१-	
५	काठका फर्निचर पसलशोरुम सहित	२०००१-	
६	बेतबाँस फर्निचर कारखाना	३०००१-	
४.२.६	<u>अन्य व्यापार / व्यवसाय</u>		

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
१	फोटो स्टुडियो	७००१-	
२	कलर ल्याव	१००००१-	
३	ड्राई क्लिनर्स (कपडा धुलाई तथा रंगाई)	२०००१-	
४	<b>सुन चाँदी पसल</b>		
	(क) सुन चाँदी खरिद बिक्री थोक सहित गहना बनाउने	५०००१-	
	(ख)सुन चाँदी गहना मात्र बनाउने	२०००१-	
५	पशुपंक्षी आहार (दाना) बिक्री पसल	२०००१-	
६	सैलुन तथा व्यूटीपार्लर	१०००१-	
७	केवल नेटवर्क / डिसहोम	२०००१-	
८	सिलाई मेशीन बिक्री पसल	२०००१-	
९	टेलरिङ्ग पसल	२०००१-	
१०	डेरी दुध उत्पादन फार्म	२०००१-	
११	दुध बिक्री वितरण पसल	१०००१-	
१२	<b>हाँस/कुखुरा पालन</b>		
	क) १ हजार भन्दा बढी राख्नेलाई	२०००१-	
	ख) १ हजार भन्दा कम राख्नेलाई	१०००१-	
१३	साईन बोर्ड/होर्डिङ्ग बोर्ड/तुल व्यानर/ल्फेक्स बनाउने र आर्ट गर्ने	५००१-	
१४	इलेक्ट्रोनिक सामान तथा पार्टपूजा बिक्री	२०००१-	
१५	कम्प्युटर/टिभी/फोटोकपी/एम्प्लिफायर विक्रेता पसल	५०००१-	
१६	फोटोकपी, कम्प्युटर, फ्याक्स, पंखा, मर्मत	१०००१-	
१७	फोटोकपी, कम्प्युटरप्रिन्ट,फयाक्स, लेमिनेशन	१०००१-	
१८	निजी नर्सरी	१०००१-	
१९	घडी, रेडिया,मोवायल (क) बिक्री (ख) मर्मत	२०००१- १०००१-	
२०	शीसाका सामान बेच्ने ग्लास हाउस	२०००१-	
२१	पेट्रोल, डिजल पम्पहरु	१००००१-	
२२	हार्डवेयर, सिमेन्ट बिक्री पसल	५०००१-	
२३	बिजुलीका सामाग्री बिक्री पसल	२०००१-	
२४	रंगरोगन बिक्री पसल	२०००१-	
२५	मील मेशिनरी तथा मोटर पार्टस पसल	५०००१-	
२६	साइकल तथा पार्टस बिक्री पसल	१५००१-	

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
२७	एल.पि.ग्याँस विक्री गर्ने पसल	१५००१-	
३८	अडियो भिडियो क्यासेट विक्री तथा भाडा	५००१-	
२९	सिनेमा हल/थियटर	१५०००१-	
३०	ब्रास-बैण्ड पार्टी	२०००१-	
३१	क्याटरिङ्ग/टेन्ट हाउस	२५००१-	
३२	फलामको ग्रील, भ्याल-ढोकावनाउने वेल्डिङ्ग पसल	३०००१-	एउटै पसलमा स्टील फर्निचर र ग्रील बनाउने भए दुबैको वार्षिक व्यवसाय कर लाग्ने छ
३३	चार चक्के सवारी साधन तथा ट्याक्टर मर्मत ग्यारेज	७०००१-	
३४	टायर रिसेलिङ्ग	५०००१-	
३५	२ र ३ चक्के सवारी साधन मर्मत	३०००१-	
३६	सवारी साधनको व्याट्री चार्ज तथा मर्मत गर्ने	२०००१-	
३९	सवारी साधनको सीटहुट आदी मर्मत गर्ने	२०००१-	
४०	पुरानो टायर विक्री तथा हावा भर्ने	२०००१-	
४१	रिक्सा, साइकल मर्मत गर्ने	१५००१-	
४२	सिलाई मेशिन, ग्याँस चुल्हो, स्टोभ मर्मत पसल	१०००१-	
४३	लोहोरो सिलौटो बनाउने पसल	१०००१-	
४४	मेला कार्यक्रम (प्रति दिन)	५००१-	
४५	<b>निजी वित्तिय संस्थाहरु</b>		
	(क) आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक तथा वित्तिय कम्पनी	५०००१-	
	(ख) सहकारी बैंक तथा सहकारी संस्था	१०००१-	
	(ग) बीमा कम्पनी	५०००१-	
	(घ) कमिशन एजेन्ट	१५००१-	
	(ङ) जग्गा खरिद विक्री	५०००१-	
	(च) ढुवानी/कुरियर सेवा	२५००१-	
	(छ) मनी ट्रान्सफर	१५००१-	
	(ज) बिज्ञापन एजेन्सी	२०००१-	
	(झ)ट्राभल एजेन्सी	२०००१-	
४६	<b>निजी विद्यालय तथा प्रशिक्षण संस्था</b>		
	(क) क्याम्पस स्नातक तह वा सो भन्दा माथि	१००००१-	
	(ख) मा.वि.	७०००१-	
	(ग) आधारभूत विद्यालय	५०००१-	

क्र.सं	व्यवसायको नाम	रकम	कैफियत
	(छ) व्यवसायिक प्रशिक्षण केन्द्र	५०००१-	
	(ज) प्राविधिक शिक्षण संस्था	५०००१-	
	(झ)कम्प्युटर टाईपिंग तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	३०००१-	
४७	<b>निर्माण व्यवसाय :</b> “घ”श्रेणी मात्र	५०००१-	
४८	कन्सल्टेन्सी घर नक्सा निर्माण / अन्य परामर्श सेवा	४०००१-	
४९	कानून व्यवसायी		
	(क) बरिष्ठ अधिवक्ता	५००१-	
	(ख) अधिवक्ता	४००१-	
	(ग) अभिवक्ता / अभिकर्ता/ लेखापढी व्यवसाय	३५०१-	
५०	कवाडी संकलन तथा बिक्री केन्द्र	५०००१-	
५१	एग्रोभेट, कृषि मल, बीउ, कृषि औजार तथा कीटनासक औषधी पसल	२०००१-	
५२	काठ डिपो विक्रि केन्द्र	१००००१-	
५३	स्वदेशी रोजगार सेवा	१००००१-	
५४	वैदेशिक रोजगार सेवा	२५०००१-	
५५	पशु पालन फार्म व्यवसाय	२०००१-	
५६	<b>सवारी साधनहरुको शोरुम तथा बिक्री कक्ष</b>		
	(क) साईकल/रिक्सा	३०००१-	
	(ख) मोटरसाईकल, स्कुटर	१५०००१-	
	(ग) अटो,टेम्पो र सफा टेम्पो सिटि सफारी	१००००१-	
	(ङ) बस, ट्रक,ट्रिपर, कार, जीप, भ्यान, ट्रयाक्टर	३००००१-	
५७	कफी हाउस/जलपान गृह	१०००१-	
५८	कपडामा बुट्टा भरी बिक्री गर्ने बुटिक	१०००१-	
५९	मार्बल तथा टायलस र सेनिटरी फिटिङ्ग	५०००१-	
६०	टि.भि/एफ.एम. रेडियो प्रशारण (१ कि.वा.)	५०००१-	
६१	साईवर क्याफे	२०००१-	
६२	शीत भण्डार तकरकारी र फलफूल	१५०००१-	
६३	मासु फ्रेस हाउस	२०००१-	
६४	सुँगुर, राँगाको मासु बिक्री गर्ने पसल	३०००१-	
६५	अस्फाल्ट निर्माण,अलकत्रा,हुँगा,गिट्टी,वालुवा, माटो, ईटा आदीको सप्लाई/दुवानी व्यवसाय (थोक एंव खुद्रा)	५०००१-	

**नोट :**

१. चालु व्यवसायको हकमा माथी उल्लेखित दररेट तथा वन्द व्यवसायको हकमा यस आर्थिक वर्ष भित्र वन्दगरेको सुचना दिएको हकमा माथी उल्लेखित दरमा ५०% लाग्ने छ ।
२. अर्थिक वर्षको अन्त्य सम्ममा व्यवसाय कर भुक्तानी नगरेमा २५% थप लाग्ने छ ।
३. यसमा नपरेका नयाँ किसिमका पेशा र व्यवसायको प्रकृति हेरी गाउँपालिकाबाट कर निर्धारण गरी लगाईने ।
४. कुनै किसिमबाट फरक फरक दस्तुर भएका तर समान अर्थ बुझिई शीर्षक वाभिन्न गएमा बढी दस्तुर भएको शीर्षकलाई मान्यता दिई सोही अनुसार कर लिईने छ ।
५. गाउँपालिका क्षेत्रमा व्यवसाय संचालन गर्नेले व्यवसाय सुरु गर्नुभन्दा पूर्व वा बढीमा ३५ दिन भित्र व्यवसायिक कर प्रमाण-पत्र अनिवार्य रुपमा लिनु पर्ने छ । अन्यथा प्रचलित ऐन, कानून वमोजिम जरीवाना लाग्नेछ ।
६. हकवालाको नाममा व्यवसाय कर प्रमाण-पत्र नामसारी गर्दा रु.२००१- दस्तुर लिइने छ ।
७. व्यवसाय प्रमाण-पत्रको लगतकट्टा गर्दा चालु आ.व. सम्मको कर चुक्ता गर्नुपर्ने तथा लगतकट्टा वापत रु.२००१- दस्तुर लिइनेछ
८. प्रत्येक व्यवसायीहरुले प्रत्येक आ.व.को पौष मसान्त भित्र व्यवसायिक कर बुझाई सक्नु पर्नेछ । प्रमाण-पत्रको नविकरण असार मसान्त भित्र गर्नुपर्ने छ ।
९. गाउँपालिकाले वस्तु तथा सेवा खरिद गर्ने प्रयोजनकोलागि व्यवसाय सूचिकृत गर्दा प्रति व्यवसाय रु.५००१- शुल्क लाग्ने छ
१०. सुर्तीजन्य पदार्थको र मदिराजन्य कारोवारलाई निरुत्साहित नियन्त्रण गर्दै व्यवसाय करमा थप २५% शुल्क लिइनेछ ।

**अनुसुची ५**

**(जडिवुटी, कवाडी र जीव जन्तु शुल्क)**

सि.नं	विवरण	इकाई	दर रु
(क)	<b>जडिवुटी शुल्क :</b>		-
(ख)	<b>जीव जन्तु शुल्क :</b>		
१	मृत जनावर (प्रचलित कानुनले निषेध नगरेका)	प्रति थान	२०००१-
२	मृत पक्षि (प्रचलित कानुनले निषेध नगरेका)	प्रति थान	५००१-
३	ऊन,प्राँख	प्रति के.जि.	५१-
४	मृतक पशुको हाड, छाला निकासी(प्रचलित कानुनले निषेध नगरेका)	प्रति गोटा	१०१-
<b>(ग)उच्चोगबाट निस्कने वेस्टेज पदार्थ तथा कवाडी सामान निकासी शुल्क :</b>			
१	कागज तथा कार्टुन जन्य पदार्थहरु	प्रति के.जि.	रु.११-
२	जे जस्तो अवस्थामा छ पुनः सोहि रुपमा प्रयोग गर्न सकिने वस्तु		
	(क) खालि सिसि (बयर) हल्का पेयपदार्थ बाहेक	प्रति गोटा	०१२५
	(ख) खालि सिसि (५०० एम.एल भन्दा माथी)	प्रति गोटा	०१२५
	(ग) खालि सिसि (५०० एम.एल भन्दा तल)	प्रति गोटा	०१९०

सि.नं	विवरण	इकाई	दर रु
	(घ) प्लास्टिक बोतल,भाडाकुडा,पुराना जुत्ता चप्पल र ग्यालेन	प्रति गोटा	०१५०
३.	खालि बोरा		
	(क) जुटको बोरा १०० के.जी.क्षमता	प्रति गोटा	०१२५
	(ख) जुटको बोरा ५० के.जी.क्षमता	प्रति गोटा	०१०५
	(ग) प्लास्टिकाको बोरा ५० के.जी.क्षमता	प्रति गोटा	०१०५
४.	तेलको टिन		
	(क) १० लि. भन्दा बढी क्षमताको	प्रति गोटा	११००
	(ख) १० लि. भन्दा कम क्षमताको	प्रति गोटा	०१५०
५.	पुनः प्रशोधन गरी प्रयोग गर्न सकिने		
	(क) भिण्डु (प्राकृतिक र कृतिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जि.	११००
	(ख) गर्मेन्टका कपडाका टुक्रा	प्रति के.जि.	११००
	(ग) जलेको मविल	प्रति लि.	०१५०
	(घ) जुट र प्लास्टिकका बोरा फाटेका	प्रति के.जि.	०११०
	(ङ) प्लास्टिकका टुक्रा	प्रति के.जि.	११००
	(च) पुराना टायर ट्युब	प्रति के.जि.	११००
	(छ) थोत्रो टिन	प्रति के.जि.	०१५०
	(ज) पुरानो ड्रम	प्रति के.जि.	०१५०
६.	धातुका कवाडी सामान :		
	(क) फलाम जन्य सामान तथा टुक्रा	प्रति के.जि.	११००
	(ख) अन्य धातुहरु :- पित्तल,तामा,जिंक आदिका सामान तथा टुक्रा	प्रति के.जि.	११००
	(ग) विग्निएर काम नलाग्ने मेशिनरी औजार तथा पार्ट पुर्जाहरु	प्रति के.जि.	११००
७.	अन्य:		
	(क) पोलेथिन पाइपका टुक्राहरु	प्रति के.जि.	११००
	(ख) सिसा (लिड)का धुलो र टुक्राहरु	प्रति के.जि.	११००
	(ग) काँचको धुलो र टुक्राहरु	प्रति के.जि.	११००
	(घ) मिनिरल वाटरका बोतलहरु	प्रति के.जि.	०११०

अनुसुची ६  
पार्किङ्ग /पूर्वाधार उपयोग शुल्क

(६.१) गाउँपालिकाले देहायका भाडाका तथा निजी सवारी साधनमा देहाय वमोजिम सडक मर्मत तथा पूर्वाधार उपयोग शुल्क लिने छ ।

(क) स्वदेशि

क्र.स.	स्थानीय पूर्वाधार शुल्क	दर
१	निजी तथा भाडाका बस, ट्रक, टयाङ्कर, लहरी, डोजर, जेसिवि, स्क्याभेटर, लगायतका हेभी सवारी तथा ढुवानी साथै निर्माण कार्यका साधनमा	६०।००
२	निजी तथा भाडाका मिनि बस, मिनिट्रक, लगायतका मध्यमस्तरका सवारी तथा ढुवानीका साधन	५०।००
३	भाडाका कार, जिप र भ्यान	४०।००
४	निजी कार, जीप, भ्यान तथा ट्याक्टर	३०।००

(ख) विदेशि

१	ठुला सवारी साधन	२५०।-
२	मझौला र साना सवारी साधन	१५०।-

नोट :- सरकारी निकाय,सामाजिक संघ संस्था,कूटनीतिक नियोगका सवारी साधन र एम्बुलेन्सहरुलाई यस्तो शुल्क लाग्ने छैन ।

(६.२) सवारी तथा सञ्चालन ईजाजत दस्तुर : गाउँपालिका क्षेत्रमा ठेला, सिटि रिक्सा,रिक्सा, टाँगा आदी दर्ता गरी नम्बर दिए वापत रु.५०।- लाग्ने छ । साथै सवारी ऐन अनुसार लाग्ने अन्य कर तथा शुल्कहरु पनि वार्षिक रुपमा लाग्ने छ ।

अनुसुची ७  
(विज्ञापन कर)

सि.नं	विवरण	प्रति स्ववायर फिट/गोटा	कै.
१	व्यावसायिक विज्ञापन तथा होर्डिड बोर्ड	५०	
२	तुल, व्यानर र फ्ल्याक्स टांगेको	१००	

नोट : सन्देशमुलक तथा सामाजिक सेवाभावका विज्ञापन तथा होर्डिड बोर्ड हरुमा कर लाग्ने छैन ।

अनुसुची ८  
(मनोरजन कर)

सि.नं.	विवरण	दर रकम
१.	सिनेमा हल,भिडियो हल,थिएटर तथा नाचघर प्रदर्शनमा	५%
२.	व्यवसायिक भिडियो उत्पादनमा (प्रति भिडियो)	५००।-

अनुसूची ९  
(बहाल विटौरी तथा हटिया शुल्क)

(९.१) बहाल विटौरी : गाउँपालिकाले आफ्नो जग्गामा निर्माण गरेको घर, टहरा, सटर वा सो सरह अन्य प्रकृतिको घर वा जग्गा भए

(क) घर /गोदाम तर्फ

१. पक्की सटर प्रति वर्गफिट रु.२०१- देखि रु.५०१- सम्म
२. कच्ची सटर प्रति वर्गफिट रु.५१- देखि रु.२०१- सम्म
३. टिनको छानो भएको घर प्रति घर रु.१०००१-

- (ख) जग्गा तर्फ : १.विटौरी जग्गा (प्रति प्लटको) रु. १००१००  
२.विटौरी जग्गा दा.खा.दस्तुर रु. ५००१००

(९.२) हटिया तथा गुद्रिमा हाटबजार पूर्वाधार निर्माण शुल्क निम्न दरहरु कायम गरिएको छ ।

सि.नं	विवरण	दर	सि.नं	विवरण	दर
१	क श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१५१-	२	ख श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	१०१-
३	ग श्रेणीको च्युरा चामल बट्टीदार पसल १ मा	८१-	४	नून मात्र बेच्ने पसलमा	१०१-
५	सिलाई मेसिन प्रति पसल एक मेसिनमा	१०१-	६	सावे डोरी बेच्ने पसल एकमा	१०१-
७	चुना हाडी, छाछीमा	५१-	८	दाउरा बैल गाडीमा	२५१-
९	दाउरा थोक राखी बेच्नेपसल	२५१-	१०	दाउरा भार एकमा	१०१-
११	दाउरा एक बोभामा	५१-	१२	बाँस प्रति गोटा	५१-
१३	पहाडी बाँस प्रति बोभ एकमा	१०१-	१४	खर एक बोभा	५१-
१५	खर प्रति गाडी एकमा	२५१-	१६	पिठो मात्र पसल	१०१-
१७	खाजा नास्ता पसल एकमा	१५१-	१८	सखर गुड बेच्ने पसल	१०१-
१९	खाजा नास्ता पसल ढाकीमा	१०१-	२०	दवाई जडिबुटि बेच्ने	२०१-
२१	पान थोक खुद्रा विक्री गर्ने पसल	१५१-	२२	खुर्पी, हसीया मात्र बेच्नेलाई	१०१-
२३	दही भारवाला पसलमा	७१-	२४	खैनी, सुर्ति, पिनि, कंकड प्रति पसल	१०१-
२५	खुर्पी, हसुवा, चक्कु आदी फलामे पसल	५०१-	२६	पटेर, परालको पटिया थोक	२०१-
२७	भाडु, कुचो, खररा पति पसल	१०१-	२८	खेलौना पसल	१०१-
२९	पटेर, परालको गुन्द्री (पटिया) प्रति गोटा	५१-	३०	घिउ टिनको विक्री गर्ने पसलमा	१५१-
३१	नाङ्गलो सुप प्रति पसल	१०१-	३२	घिउ खुद्रा बेच्ने	१०१-
३३	विरुवा बेच्ने प्रति पसल	२०१-	३४	कम्बल, राडी पसल	१०१-
३५	फाटा कम्पनीको कपडा बेच्ने	२५१-	३६	सब्जी चट्टिदार पसल छानाछाप्रीमा	२५१-
३७	कपडा मिश्रित रेडिमेड पसल	२५१-	३८	मट्टितेल, खानेतेल खुद्रा बेच्ने	१०१-
३९	सब्जी गोरु गाडी पसल एकमा	२५१-	४०	आलु सानो ढाकीमा बेच्ने	५१-
४१	घिउविजन बेच्ने प्रति पसल	१५१-	४२	मसला पसल	१०१-
४३	आलु बोरा प्रति पसल	२५१-	४४	माटोको भाडा पसल	१०१-

४५	किराना सामान बेच्ने छानाछाप्री भुईं समेतमा	१५१-	४६	बिस्कुट, चकलेट आइसक्रिम	१०१-
४७	मनिहारी पसल	२५१-	४८	बेल्ता, चक्ला आदी बेच्ने	१०१-
४९	चूडी, लहठी समेतको पसल	१५१-	५०	टोकर्री, ढाकी, छिट्टा बेच्ने प्रति	१०१-
५१	तेजपात प्रति भार	१५१-	५२	अल्मुनियम, टिना, पित्तलको भाडा	२५१-
५३	सनपाटको डोरी, सिक बेच्ने पसल	१०१-	५४	दाढी कपाल काट्ने हजाम प्रति	१०१-
५५	अत्तर, तेल, दवाई, साबुन आदी	१०१-	५६	छाता मर्मत गर्ने पसल	५१-
५७	पुस्तक बेच्ने प्रति पसल	१०१-	५८	जुत्ता मर्मत गर्ने पसल	५१-
५९	चटकी खेल तमासा	२०१-	६०	पिठो मात्र बेच्ने	५१-
६१	<u>सुन्तला, कटहर, केरा जामुन, नासपाती, आँप</u> गाडी एकमा बेच्ने बोरा एकमा बेच्ने भार एकमा बेच्ने डोको एकमा बेच्ने ढाकी एकमा बेच्ने	२५१- १०१- १०१- १०१- ५१-	६२	<u>माछा, मासु समेतको पसलमा</u> सबै किसिमको माछा ठुलो प्रति पसल माछा सानो सबै किसिमको ,, खसि, वोका पसल एकको सुगुर, बंगुर प्रति गोटा राँगा (भैसी) को हाँस, कुखुरा प्रति गोटाको हिसाबले बेच्ने परेवा प्रति जोडा	२०१- २५१- ३०१- ५००१- १००१- १०१- १०१-
६३	सुकैको खुर्सानी प्रति बोरा, भारमा	१०१-	६४	टर्च, छाता र ताला आदी मर्मत गर्ने	५१-

**नोट:-** मालवाहक हलुका तथा हेभी सवारी साधन हटिया भित्र पस्न मनाही गरिएको छ अन्यथा जरिवाना वापत रु.३००१- लाग्ने छ ।

अनुसूची १०  
(सेवा शुल्क तथा दस्तुरहरु)

(१०.१) **सरसफाई शुल्क :** ग्रामिण तथा बजार क्षेत्रको सरसफाईको लागि सरसफाई तथा फोहरमैला व्यवस्थापन ऐन तथा प्रचलित ऐन, कानून वमोजिम सरसफाई शुल्क निर्धारण गर्न गा.पा.लाई अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको ।

(क) **शौचालय शुल्क:-**

सार्वजनिक शौचालयमा प्रयोग गर्दा दिशा गरेको	रु. १०१-
” ” पिसाब गरेको	रु. ५१-

(१०.२) **कान्जी हाउस दस्तुर:** :- प्रत्येक दिनको रु.२५०१-गाउँपालिकाको कान्जी हाउसमा दाखिला हुन आउने पशुहरुको कान्जी हाउससम्म समातेर ल्याएको दिन देखि दस्तुर लिइने छ । छाडा पशुहरु पक्राउ गरी कान्जी हाउसमा दाखिला गर्ने व्यक्ति वा कार्यालयका कर्मचारी वा प्रहरी जवानहरुलाई पहिलो दिन लाग्ने रकमको ५०% पुरस्कार दिइनेछ । कान्जी हाउसमा रहेका पशुहरु पशुधनीले ७ दिन सम्म लिन नआएमा गाउँपालिकाले लिलाम गर्ने छ ।

(१०.३) सिफारिस अन्य तथा प्रमाणित दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	दर रु	कैफियत
१	मोही नामसारी सिफारिस दस्तुर	३००१-	एक कट्टा भन्दा माथि भए प्रति कट्टा थप रु.२५ लाग्नेछ
२	नागरिकता प्रमाणपत्र तथा प्रतिलिपीको सिफारिस	१५०१-	
३	सर्जमिन गरी गरिने नागरिकता सिफारिस	६५०१-	
४	अंगिकृत नागरिकताको सिफारिस	१५०१-	
५	जग्गा नामसारी सिफारिस	३००१-	एक कट्टा भन्दा माथि भए प्रति कट्टा थप रु.२५१- लाग्नेछ
६	नाता प्रमाणित दस्तुर	३००१-	
७	चरित्र प्रमाणित सिफारिस	१५०१-	
८	नाम, उमेर ठेगाना आदि सच्याउने सिफारिस	१५०१-	
९	बसोवास प्रमाणित	१५०१-	
१०	घर प्रमाणित पक्की घरको	३००१-	
११	घर प्रमाणित कच्ची घरको	१५०१-	
१२	विवाह प्रमाणित	१५०१-	
१३	टेलिफोन जडान सिफारिस	१५०१-	
१४	विद्युत जडान सिफारिस	१५०१-	
१५	संस्था दर्ता सिफारिस	१०००१-	
१६	सिनेमा हल खोल्न स्वीकृति	१००००१-	
१७	मोही लगत कट्टाको सिफारिस	३००१-	एक कट्टा माथि प्रतिकट्टा थप ५०१-
१८	सहुलियत काठको सिफारिस	५००१-	
१९	नम्बरी जग्गाको रुख काटने प्रति गोटा सिफारिस	१५०१-	
२०	घरसारी गरी पाउँ भन्ने सिफारिस	१०००१-	
२१	पेन्सन-पट्टा सिफारिस	१५०१-	अन्य देशको रु.३००१-
२२	सर्जमिन गरी जुनसुकै सिफारिस	६५०१-	
२३	अपुताली सिफारिस		
२४	(क) नेपालीको लागि	१०००१-	
२५	(ख) विदेशीको लागि	२०००१-	
२६	चार किल्ला प्रमाणित	२६०१-	जोडिएको कित्ता बाहेक थप प्रति कित्तामा रु.१००१- थप दस्तुर लाग्ने छ ।
२७	जग्गा मुल्याङ्कन घर समेत सिफारिस		

क्र.सं.	विवरण	दर रु	कैफियत
	(क) रु.५०,०००/- सम्मको	३००१-	
	(ख) रु.५०,०००/- भन्दा माथि र १०००००/- सम्मलाई	५००१-	सो भन्दा माथि भए प्रति एक लाखमा रु १००१- थप लाग्ने छ ।
२८	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	२५,०००१-	
२९	स्टल राखी संचालन गरिने सिफारिस	१५००१-	
३०	घरेलु उद्योग (सर्जमिन र सिफारीस सहित)२५ एच.पि.माथि	१००००१-	
३०(	घरेलु उद्योग (सर्जमिन र सिफारीस सहित)२५ एच.पि.मुनी	५०००१-	
३१	कृषि तथा पशुजन्य घरेलु उद्योग (सर्जमिन र सिफारीस सहित)	५००१-	
३२	उद्योगतथा कारखाना दर्ता/ठाउँसारी(सर्जमिन र सिफारीस सहित) (क)ठुला (ख)मझौला (ग)साना	२५०००१- १६०००१- १००००१-	
३३	खानेपानी जडान सिफारिस	१५०१-	
३४	उद्योग व्यवसाय बन्द गर्ने सिफारिस	२००१-	
३५	अन्य सिफारिस	१५०१-	
३६	निजी विद्यालय दर्ता सिफारिस निम्नानुसार दस्तुर लिने		
	(क) आधारभूत	५०००१-	
	(ख) मा.वि.	७५००१-	
	(ग) क्याम्पस	१५०००१-	
	(घ) विद्यालय स्तर बृद्धि गर्दा कक्षा मात्र थप (अपग्रेड) सिफारिस	१०००१-	
	(ङ) प्राविधिक शिक्षण संस्था सिफारिस	३०००१-	
	(च) पुर्व प्रा.वि.को स्वीकृती दस्तुर	२०००१-	
	(छ) विवरण सच्याउने तथा परिक्षा फारम दर्ता प्रति विद्यार्थी	२५०१-	
३७	मालपोत तथा नापी कार्यालयको लागि गरिने सिफारिस(माथी कुनै शिर्षकमा नपरेकाको लागी)	५००१-	
३८	ज.ध. प्रमाण पुर्जा को लागी सिफारीस	१५०१-	
३९	घर घर बाटो कायमको सिफारीस मालपोत मुल्यांकनको	०।१०%	न्यूनतम २६०१- भन्दा कम हुने छैन ।

क्र.सं.	विवरण	दर रु	कैफियत
४०	निर्माण सामाग्री डिलर सिप सिफारिस	१०००१-	
४१	अन्य डिलरसीप सिफारिस	१०००१-	
४२	बैनावट्टा र कपालि तमासुक तथा अन्य लिखत प्रमाणीत	५००१-	
४३	राहदानी सिफारीस दस्तुर	२६०१-	
४४	करकार्यालयमा : (क) पान नं./ भ्याट नं. सिफारिस	५००१-	
४५	अंशवण्डा प्रयोजन खुलाई गरिने सिफारीस	१५००१-	
४६	व्यक्तिगत घटना दर्ता पञ्जीकरण विलम्ब शुल्क	२००१-	

### १०.४ न्यायीक दस्तुर

१	उजुरी तथा प्रतिउत्तर दर्ता दस्तुर	१००१-	
२	मिलापत्र शुल्क	५००१-	

### नोट :

- (१) यसमा नपरेका अन्य प्रकृतिका सिफारीसको दस्तुर रु. २६०१ लिईने छ र सर्जिमिन गर्नुपरेमा थप शुल्क रु.५००१-लाग्ने छ
- (२) आगलागी, पशुजन्य आतंक वा दैवी प्रकोपको सिफारीसमा लाग्ने सिफारीस दस्तुर छुट दिईने छ ।
- (३) सिक्किस्त विरामीको लागी गरिने सिफारीसमा लाग्ने सिफारीस दस्तुर छुट दिईने छ ।
- (४) रातो कार्ड (अपांगको हकमा) वाहकहरुको र ७५ वर्ष माथिका जेष्ठ नागरिकहरुको हकमा (घर नक्शापास दस्तुर वाहेक) अन्य सबै दस्तुर तथा शुल्क शत प्रतिशत छुट हुने छ ।

### (१०.४) नक्कल तथा प्रतिलिपि दस्तुर

गाउँपालिकाबाट नक्कल प्रमाणित गर्दा देहाय बमोजिमको नक्कल दस्तुर लिइनेछ ।

- |  |          |
|--|----------|
| (क) नक्सापास सम्बन्धि प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी                           | रु.१५०१- |
| (ख) घरको नक्साको प्रतिलिपी   | रु.१५०१- |
| (ग) व्यवसाय कर प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी                                 | रु.१५०१- |
| (घ) अन्य प्रमाणका प्रतिलिपी  | रु.१५०१- |
| (ङ) प्रमाणपत्र वाहेक अन्य कागजको प्रति पाना                            | रु.१०१-  |
| (च) व्यक्तिगत घटना दर्ताको प्रतिलिपीको लागी प्रति प्रमाण पत्र रु ५००१- |          |

(१०.५) घर नक्सा पास दस्तुर : प्रचलित ऐन, कानुन बमोजिम घर टहरा ग्यारेज कम्पाउण्डवाल निर्माण कार्यको नक्शापास गर्दा देहाय अनुसार दस्तुर लिईने छ ।

### (क) व्यक्तिगत तर्फ :-

१)	घर नक्सा किताब	५००१-	कैफियत
क)	१००० वर्गफीट सम्मको प्रति वर्गफीट	रु.३१-	
ख)	२००० वर्गफीट वर्गफीट सम्मको प्रति वर्गफीट	रु.४१-	
ग)	२००० वर्गफीट भन्दा माथि प्रति वर्गफीट	रु.५१-	
घ)	जस्ता पाता, टायलको छानो भएको प्रति वर्गफीट	रु.११-	
ङ)	घेरा बेरा पर्खाल प्रति रनिङ फीट	रु.४१-	

च)	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	रु.५००१-	
छ)	उजुरी दस्तुर	रु.२५०१-	
ज)	जग्गा नाप-जाँच तथा लेआउट दस्तुर	रु.५००१-	
भ)	काठ वा फूसको घर प्रति गोटा	रु.५००१-	
त्र)	काठको दुई तल्ले प्रति घर	रु.१०००१-	
ट)	अभिलेखिकरण	रु.५००१-	

**(ख) उद्योग व्यवसाय तर्फ :-**

(१)	घर नक्सा किताब	रु.१०००१-	
(२)	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	रु.१०००१-	
(३)	टिनको घेराबेरा र टिनको छाना भएको टूशहरु प्रति वर्ग फिट	रु.५१-	
(४)	छानो टिना र पर्खाल ईटा भएको हकमा प्रति वर्ग फिट	रु.६१-	
(५)	फ्रेम स्ट्रकचर भएको हकमा प्रति वर्ग फिट	रु.७१-	

नोट :-

- (१) नामसारी दस्तुर (घरनक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुरको ५०%) लाग्नेछ ।
- (२) संशोधन दस्तुर (संशोधन भएको १०% क्षेत्रफल सम्मकोलागि घरनक्सा पास गर्दा लाग्ने दस्तुरको २०% र सो भन्दा माथिकोलागि ५०%) लाग्ने छ ।
- (३) घर निर्माण कार्यको स्विकृति लिएको २ वर्ष भित्र निर्माण सम्पन्न गरी प्रमाण पत्र नलिएमा लाग्ने दस्तुरको १५% जरिवाना लाग्ने छ ।
- (४) कारणवस घर निर्माण सम्पन्न हुन नरकेमा एक पटकको लागि लाग्ने दस्तुरको ५०% रकम बुझाई २ वर्ष सम्म म्याद थप गर्न सकिने छ ।
- (५) गा.वि.स.बाट निर्माण इजाजत पत्र लिएको र गा.पा.मा सो को अभिलेख नभएका घरहरुको अभिलेखिकरण शु:ल्क दफा १०.५ को (ट) बमोजिम हुनेछ र इजाजत नलिइ बनाएका पुराना घरहरुको अभिलेखिकरण शु:ल्क नयाँ निर्माण सरह हुने छ ।
- (६) इजाजत नलिइ घर निर्माण गरेमा पा तला थप गरेमा १०० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।
- (७) संघीय, प्रदेश र स्थानीय सरकार, सरकारी अस्पताल, सरकारी शिक्षण संस्था, सरकारी संस्थान, धार्मीक संस्था, दुतावास, बाणिज्य नियोग, कूटनैतिक नियोग, खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युत गृह, कब्रिस्थान, कर्बला, मजार, विमान स्थल, बस पार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरु आदिको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनाउने भवनहरुमा घर नक्सा पास दस्तुर वाहेकको रकम लाग्ने छ ।

**(१०.६) कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि नीति तथा कार्यविधि :** आर्थिक ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँपालिकाले तोके बमोजिम हुने र नयाँ प्रस्तावित करको संकलन सम्बन्धमा संकलन कार्यविधि निर्माण गरी मात्र संकलन गरिनेछ ।

- (१) आन्तरिक राजश्व परिचालनलाई थप प्रभावकारी बनाउन राजश्व परिचालन सम्बन्धि कार्यक्रमहरु संचालन गरिने छन् ।
- (२) सबै करदाताहरुलाई सहज र सरल तरिकाबाट कर भुक्तानी गर्न उत्प्रेरित गरिने छ ।
- (३) साविकमा लिइदै आएको र आ.व.०७५/७६ मा गाउँपालिका भरि लागु गरिएको घर जग्गा करको सट्टामा आ.व.०७६/०७७देखि सम्पत्ति कर लागु भएको हुँदा बक्यौता घर जग्गा कर समेत लिइने छ ।
- (४) साविकमा लिइदै आएको मालपोत आ.व.०७६/०७७ देखि भुमि करमा रुपान्तरण भएकोले बक्यौता मालपोत पनि लिइने छ ।

- (५) यस ऐनमा उल्लेख भएका कर,दस्तुर तथा शुल्कहरु सोहि अनुसार लिइने छ र यसमा उल्लेख नभएका कुनै नयाँ विषयहरु आएमा गाउँकार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय भए अनुसार हुनेछ ।

अनुसुची -११

(दफा १४ सँग सम्बन्धित कर तथा गैह्र कर राजश्वका संकेत तथा शिर्षकहरु )

सि.नं.	राजश्व संकेत नं.	राजश्व शीर्षकहरु
१	११३१३	सम्पत्तिकर/घर जग्गा कर
२	११३१४	भूमिकर/मालपोत
३	११३१५	घर जग्गा रजिष्ट्रेशन दस्तुर
४	११३२१	घर बहाल कर
५	११३२२	बहालबिटौरी / हाट बजार शुल्क
६	११४५२	सडक पुर्बाधार सेवाको उपयोगमा लाग्ने कर (पटके)
७	११४७१	मनोरञ्जन कर (सिनेमा/डकुमेन्ट्री)
८	११४७२	बिज्ञापन कर
९	११६३२	जडिबुटी, कबाडी र जीवजन्तु कर
१०	१४२१९	अन्य सेवा शुल्क तथाबिक्रीबाट प्राप्त आय ( दुङ्गा, गिट्टी ,बालुवाबिक्री)
११	१४२२१	न्यायिक दस्तुर (उजुरी, प्रति उत्तर र मिलापत्र)
१२	१४२२९	अन्य प्रशासनिक शुल्क (निवेदन बोलपत्र फारम नो अब्जेक्शन सर्टिफिकेट)
१३	१४२४२	घर नक्शा पास दस्तुर
१४	१४२४३	सिफारिसदस्तुर
१५	१४२४४	यक्तिगत घटना दर्ता बिलम्ब शुल्क पञ्जिकरण
१६	१४३१३	धरौटी जफतसदर स्याहा
१७	१४५२९	अन्य राजश्व (माथिका अन्य शिर्षकमा नपरेका)
१८	१४६११	व्यवसाय कर
१९	१५१११	बेरुजु दाखिला